



Advies en subsidiereglement
natuur- en landschapsprojecten

Jouw ♥ plekje

April 2021

Zelf aan de slag • Word landschapsbouwer!

In je eigen tuin en omgeving, onderweg langs het Wandelnetwerk Pajottenland of tijdens een bezoek aan een grote of kleine natuurparel in Pajottenland & Zennevallei. Genieten van natuur en landschap doe je elke dag. Maar misschien heb je zin om er ook zelf je steentje aan bij te dragen?

Herstel kleine landschapselementen: hoogstamboomgaarden, poelen, hagen ... of leg er nieuwe aan.

Regionaal Landschap Pajottenland & Zennevallei helpt je graag om het groene Pajottenland en de blauwe Zennevallei te koesteren en nog mooier te maken.

Tips en brochures

Gratis **infobrochures** aanvragen of downloaden op

www.pajot-zenne.be/aandeslag

- Poelen
- Hoogstamboomgaarden
- Hagen, heggen en houtkanten
- Knotbomen
- Zwaluwen



Cursussen en persoonlijk advies

Volg een **cursus** en laat je op weg helpen.

Schrijf je in op onze nieuwsbrief via www.pajot-zenne.be voor info over geplande cursussen en inschrijven.

- Aanleg en onderhoud van poelen (1x / 1 à 2 jaar)
- Winter- en zomersnoei hoogstamfruitbomen (1 à 2x / jaar)
- Veilig knotten (via opleiding knotteamvrijwilliger)



In september organiseren we een gratis **adviesavond**. Het team van het Regionaal Landschap staat ter beschikking voor tips, ideeën en concrete aanpak. Breng een schets van je tuin of project mee voor directe feedback.

Samenaankoop plantgoed

In de meeste gemeenten is er een **aankoopactie** die georganiseerd wordt door de natuurvereniging, milieuraad... Zo kan je streekeigen plantgoed voor hagen en boomgaarden voor een prijsje aankopen.

Het Regionaal Landschap organiseert geen eigen aankoopactie maar verwijst je graag door naar de actie in jouw gemeente via www.pajot-zenne.be/behaag

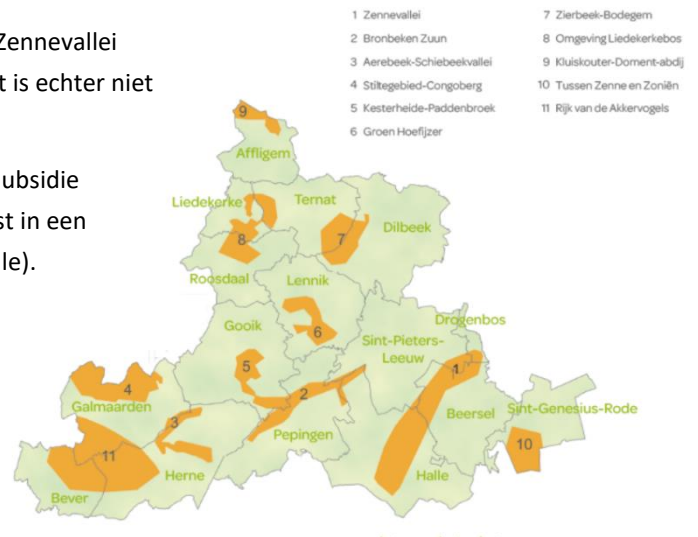
Begeleiding en subsidies in focuszones

Liefst van al zouden we alle inwoners uit Pajottenland & Zennevallei persoonlijk begeleiden en ondersteunen met subsidie. Dit is echter niet mogelijk en daarom focussen we op 11 gebieden.

Buiten deze focuszones kunnen we geen begeleiding en subsidie aanbieden. Uitzonderlijk is dit wel mogelijk indien het past in een thematische projectoproep (bijv. Plan Boommarker in Halle).

Schrijf je in op onze nieuwsbrief via www.pajot-zenne.be om projectoproepen te ontvangen.

Zie detail van kaart focuszones op www.pajot-zenne.be/focuszones



Begeleiding en subsidie in focuszones

Natuur- en landschapsprojecten in een focuszone

- **Gratis begeleiding:** overleg, planopmaak, ev. vergunning, offerte/gunning, opvolgen uitvoering, ...
- **Subsidie voor uitvoering:** tot 70% subsidie van aannemerskost (50% voor veekering)
- Maximale subsidie: **tot 5000 euro subsidie** per eigenaar

Projectvoorwaarden

- Enkel in **focuszones** (www.pajot-zenne.be/focuszones), maar vragen staat vrij want focuszones zijn niet 'hard' afgebakend bv. randzone, buffergebied, verspreidingsgebied van een soort.
- Aanplantingen moeten **zichtbaar zijn** van op een openbare weg, trage weg of erf. We evalueren de landschappelijke waarde (o.a. de exacte ligging is niet te sterk vertuind).
- Voldoende **ruimte** voor aanplant: projecten komen in aanmerking vanaf 10 hoogstambomen, 50 lopende meter (gemengde) haag of houtkant, 10 rijbomen of een combinatie.
- We werken uitsluitend met **streekeigen** plantsoorten. De eigenaar gaat akkoord met streekeigen en standplaatsgeschikte soorten voor hagen en houtkanten en lokale of oude fruitrassen.
- Aantal bijkomende voorwaarden (zie bijlage).

Project aanvragen

De aanvraag dient zoveel mogelijk informatie te bevatten over het terrein, o.a. ligging, adres, kadastrummer(s), foto's... en wensen voor de inrichting (wat wil je aanleggen: hoogstamboomgaard, haag, houtkant, poel, soortbeschermingsproject, herstel erfgoed...).

De aanvraag voor een terreinrealisatie dient per mail (info@pajot-zenne.be) of per brief toegestuurd te worden naar Regionaal Landschap Pajottenland & Zennevallei, Donkerstraat 21, 1755 Gaasbeek. De aanvragen worden chronologisch behandeld, volgens de mail- of postdatum.

Je kan om het even wanneer een projectaanvraag indienen. Je krijgt dan snel een antwoord met de mogelijkheden en informatie. Tussen eerste contact en (eventuele) uitvoering zitten 6 tot 24 maanden.

Bijlage • Bijkomende voorwaarden begeleiding en subsidies

Algemeen

De eigenaar verbindt zich ertoe zich te houden aan volgende voorwaarden door het ondertekenen van een overeenkomst zonder dewelke niet aan de uitvoering van het project kan begonnen worden:

- toegang te verlenen tot het terrein aan de medewerker van het Regionaal Landschap, de aannemer om de werken uit te voeren;
- de aanplanting te onderhouden en te laten staan en dit voor een periode van minimum 15 jaar (dit geldt ook voor omheiningen of veekeringen die eventueel geplaatst worden) en controle hierop toelaten;
- de poel/waterkant te onderhouden en intact te laten, en dit voor een periode van minimum 15 jaar (dit geldt ook voor omheiningen die eventueel geplaatst worden);
- de poel spontaan te laten evolueren en opvolging van de spontane evoluties (inventarisatie flora en fauna) toe te laten op afspraak met het Regionaal Landschap of haar afgevaardigde;
- geen waterplanten, moerasplanten of dieren (bv. eenden, ganzen, vissen, schildpadden, enz.) uit te zetten of aan te brengen;
- geen pesticiden of chemische bemesting te gebruiken in de (omgeving van) de poel en aanplantingen;
- geen vuurhaard te maken op een afstand van minder dan 100 meter van de poel en aanplantingen;
- bij niet naleven van de contractvoorwaarden kan het Regionaal Landschap de resterende aanlegkosten terugvorderen per aangetekend schrijven;
- de toestemming te geven tot publicatie van zijn gegevens in de pers in functie van het project.

Financiële en praktische voorwaarden

Het Regionaal Landschap stelt in overleg met de eigenaar een ontwerpplan voor.

Het Regionaal Landschap staat van A tot Z in voor de realisatie van het ontwerp (vergunningsaanvraag, aanvraag van de offertes, aanstelling van de uitvoerder (in overleg met de eigenaar), opvolging van de werken en oplevering).

Het Regionaal Landschap komt voor 70% tussen in de realisatiekosten, de eigenaar draagt de overige 30% van de realisatiekosten.

Het Regionaal Landschap betaalt de werken voor 100% aan de uitvoerder en stuurt een schuldvordering voor 30% van de totale kost aan de eigenaar.

De schuldvordering wordt door de eigenaar ten laatste 30 dagen na datum betaald.

Wanneer er veebescherming wordt geplaatst, draagt het Regionaal Landschap 50% van deze kosten en wordt de overige 50% teruggevorderd van de eigenaar.

Er is een maximum subsidie van 5000 euro per eigenaar.

Voor een project rond specifieke soortbescherming kan het Regionaal Landschap tot 90% van de gemaakte kosten dragen.

Sociale return

Voor de uitvoering van de projecten wordt bij voorkeur gekozen voor sociaal-economiebedrijven. Dit sluit aan bij het huidige Vlaamse en federale beleid om de sociaal-economie te bevorderen. In elk geval moet het algemeen beginsel van mededinging gerespecteerd worden.

Voor specifieke aannemerswerken kunnen ook offertes gevraagd bij reguliere aannemers. De wetgeving op overheidsopdrachten dient daarbij gerespecteerd te worden.

Voorwaarden voor poel

Er is een voldoende hoge grondwaterstand (wordt gecheckt met een grondboring). Gewoonlijk valleigebied, kwelgebied, zone boven ondoordringbare kleilaag of brongebied.

Er zijn voldoende hoge natuurwaarden (nabijheid van andere KLE's zoals bos, natuurgebieden of groenblauwe verbindingen).

De poel wordt bij voorkeur aangelegd in een gebied dat belangrijk is als (potentieel) habitat voor een bepaalde doelsoort of gelegen binnen een missing link.

Er is voldoende ruimte/plaats om een poel aan te leggen (minstens 10 x 10 meter).

De exacte ligging is niet in een tuin of te sterk vertuinde situatie.

De poel moet voldoende zonlicht kunnen vangen (eventueel na een kapping).

De locatie is voldoende bereikbaar voor een kraan, er is mogelijkheid om grond uit te spreiden, de grond wordt nooit afgevoerd.

Voorwaarden voor historische landschapsprojecten

In het kader van bredere landschapsprojecten kan ook de restauratie van klein historisch erfgoed worden gesubsidieerd, bv. bakovens bij historische hoeses, oude wegwijzers, grenspalen, kapellen, ... indien zij niet beschermd zijn en gelegen zijn in ankerplaatsen of relictzones (volgens de landschapsatlas). Gelieve hiervoor eerst contact op te nemen met het Regionaal Landschap.

Voorwaarden voor soortbeschermingsprojecten

In geval van projectwerking rond een specifieke koesterburen of Europese beschermde soort kunnen specifieke (her-)inrichtingsmaatregelen worden gesubsidieerd. We denken hierbij specifiek aan broedhopen voor het vliegend hert, poelen voor de kamsalamander en poelen samen met steenhopen voor de vroedmeesterpad.

Volgende werken komen niet in aanmerking

Indien het beheerwerken betreft die voldoen aan één van de volgende criteria, komt het werk niet in aanmerking om uitgevoerd te worden met de subsidies aan de regionale landschappen:

Uitsluitingscriterium landschappelijke meerwaarde

- Werken in strijd met bestaande wetgeving.
- Werken zonder cultuurhistorische band met het landschap.
- Werken zonder landschappelijke meerwaarde.
- Aanplanten met plantgoed dat niet voldoet aan streekeigen vereisten (typologisch en soortkeuze). Uitzonderingen kunnen omwille van de historische context in historische parken en tuinen.
- Randinfrastructuur als het niet ondersteunend is en niet in een groter project past.
- Wegdekverbetering.

Uitsluitingscriterium KLE's

- Aanleg en onderhoud van KLE's op locaties zonder erfgoedwaarde of met beperkte natuurwaarde
- Regulier onderhoud bv. vormsnoei

- Aanleg van KLE's vanuit een wettelijke verplichting, bijvoorbeeld verplichte heraanplant voor het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning.

Uitsluitingscriterium onderhoudswerken

- Als het onderhoudswerk een regulier karakter heeft, bijvoorbeeld reguliere vormsnoei
- Privé-tuinonderhoud
- Onderhoudswerken als het geen specifieke waardevolle erfgoedelementen betreft, enkel in uitzonderlijke gevallen kan het wel
- Regulier onderhoud van wandelwegen (maaïen, snoeien)
- Regulier maaïen van graslanden

Uitsluitingscriterium herstelwerken

- Werken, die de regularisatie inhouden van een eerdere overtreding tegen eender welke wetgeving
- Herstelwerkzaamheden na een overtreding
- Werken aan bouwkundig erfgoed in het algemeen, exclusief hun omgeving en klein historisch erfgoed, komen niet in aanmerking (tenzij in het kader van soortbeschermingsprojecten)

Uitsluitingscriterium omheiningen

- Beschermende schrikdraad die niet esthetisch verantwoord is
- Omheiningen rond intensief gebruikte graslanden en weiden
- Afsluitingen i.f.v. beweiding worden enkel gefinancierd als deze gecombineerd worden met aanplanten van hagen, houtkanten en bomen; omheiningen alleen dus niet.



Oude Pastorie • Donkerstraat 21 • 1750 Gaasbeek
info@pajot-zenne.be • www.pajot-zenne.be
Tel 02 452 60 45 • Fax 02 460 07 01